

Salomon Invest GmbH übernimmt Emissionshaus Real Invest komplett

14.07.2010

Seit dem 9. Juli 2010 ist das Emissionshaus für Zweitmarkt-Immobilienfonds Real Invest eine 100-prozentige Tochter der Salomon Invest-Gruppe. Die mit jeweils 50 Prozent beteiligten Gründungsgesellschafter von Real Invest, die im Verbund der M.M.Warburg-Gruppe stehende HIH Hamburgische Immobilien Handlung und Salomon Invest, haben sich entschlossen, die Gesellschafteranteile der HIH vollständig an Salomon Invest zu übertragen. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

„Zum weiteren Ausbau unseres Zweitmarkt-Geschäfts war dies der logische nächste Schritt“, erklärt dazu Frank Moysich, geschäftsführender Gesellschafter der Salomon Invest GmbH. „Real Invest hat maßgeblich zum Aufbau eines professionellen und liquiden Zweitmarkts für geschlossene Immobilienfonds beigetragen und ist im Markt gut etabliert.“

Real Invest setzt auf Kontinuität

Zusammen mit seinem gesamten Team wechselt auch der Geschäftsführer von Real Invest, Wolf-Dieter Ruch, unter das Dach der Salomon Invest-Gruppe. Einzig der bisherige Geschäftsführer Peter Müffelmann übernimmt neue Aufgaben im Warburg-Verbund. „Für Real Invest ist die noch engere Zusammenarbeit mit der Salomon Invest-Gruppe eine vielversprechende Chance, unser erfolgreiches Fondsangebot im Immobilienzweitmarkt weiter auszubauen und unseren Vertriebs- und Anlegerservice nochmals zu verstärken“, erläutert Ruch.

Neu zur Seite steht Ruch dabei Boris Boldyreff, der bereits als Geschäftsführer von Maritim Invest den Vertrieb der Schiffs-Zweitmarktfonds verantwortet und nun die Geschäftsführung von Real Invest verstärkt. „Wir freuen uns sehr, jetzt mit Maritim Invest und Real Invest unter einem Dach, unser erfolgreiches Geschäftsmodell Zweitmarkt mit einer im Markt einzigartigen Kompetenz Vertriebspartnern und Anlegern aus einer Hand anbieten zu können“, so Boldyreff.

Real Invest III und Immobilienportfolio Invest planmäßig geschlossen

Die Geschäftsführung der Real Invest-Fonds bleibt durch den Gesellschafterwechsel des Emissionshauses unbeeinträchtigt. Die Fonds Real Invest III und Immobilienportfolio Invest wurden planmäßig zum 30. Juni 2010 geschlossen. Der Real Invest V hingegen ist weiterhin zur Zeichnung geöffnet. Gut die Hälfte des prospektierten Eigenkapitals von 15 Millionen Euro sind bereits platziert. (hh)